

Договор № 10/817 от "03" 08 2012 г.

О подаче и потреблении тепловой энергии в паре

Стороны: ОАО «УЭХК»
 ООО «Промэнергосеть»

г. Новоуральск

Лев

Оглавление

Употребляемые в договоре термины, определения, сокращения	3
Раздел 1. Предмет Договора.....	4
Раздел 2. Договорные величины потребления тепловой энергии и теплоносителя.....	4
Раздел 3. Режим потребления (подачи и передачи) и технологические показатели.....	4
Раздел 4. Показатели качества тепловой энергии.....	4
Раздел 5. Порядок учёта и расчета количества тепловой энергии и теплоносителя.....	4
Раздел 6. Порядок оформления Акта потребления.....	5
Раздел 7. Порядок оплаты.....	6
Раздел 8. Тарифы.....	7
Раздел 9. Диспетчерское управление	7
Раздел 10. Обязанности и права Сторон	8
Раздел 11. Ответственность Сторон.....	12
Раздел 12. Порядок ограничения, прекращения подачи тепловой энергии, теплоносителя	13
Раздел 13. Обеспечение исполнения обязательств по оплате (гарантия)	14
Раздел 14. Порядок разрешения споров	15
Раздел 15. Срок действия Договора и порядок его пролонгации	15
Раздел 16. Порядок досрочного прекращения или изменения Договора.....	15
Раздел 17. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)	15
Раздел 18. Разграничение балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности	16
Раздел 19. Почтовые и банковские реквизиты Сторон.....	17
Раздел 20. Подписи Сторон.....	17

Асф

Договор № 10/814**О подаче и потреблении тепловой энергии в паре**

г. Новоуральск

"03" 08. 2011 г.

Энергоснабжающая организация (ЭСО): открытое акционерное общество "Уральский электрохимический комбинат" (сокращённое название – ОАО «УЭХК»), в лице Генерального директора Александра Андриановича Белоусова, действующего на основании Устава общества,

Абонент: общество с ограниченной ответственностью «Промэнергосеть» (сокращённое наименование – ООО «Промэнергосеть»), в лице Генерального директора Александра Михайловича Гигина, действующего на основании Устава предприятия, далее по тексту – Стороны.

Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

Употребляемые в договоре термины, определения, сокращения

Договор – настоящий договор.

Тепловая энергия – тепловая энергия в паре.

Теплоноситель - результат физического процесса преобразования воды из газообразного состояния (пара) в жидкость при использовании пара в качестве теплоносителя для передачи тепловой энергии Потребителю (при выставлении счетов-фактур - невозвращенный конденсат – теплоноситель для котлов).

Невозвращенный конденсат – количество конденсата, определяемое как разность между количеством полученного Абонентом пара и количеством возвращенного Абонентом конденсата ЭСО.

Надлежаще заверенный документ – копия с оригинала документа, заверенная канцелярией соответствующей Стороны и скрепленная круглой печатью Стороны.

Представитель Стороны – надлежаще уполномоченное Стороной лицо, которое осуществляет соответствующие действия на основании Устава или доверенности. При этом надлежаще заверенные копии доверенности и приказа о назначении этого лица представляется другой Стороне перед выполнением соответствующего действия по Договору.

(Раздел ...) – отсылка к разделу настоящего договора.

Расчетный период – период с 26 числа одного месяца по 25 число (включительно) следующего месяца.

Расчетный месяц – месяц, на который приходится большее количество дней расчетного периода (например, расчетный период с 26 сентября по 25 октября, в этом случае расчетный месяц – октябрь).

Сторона – любое из предприятий или обществ, перечисленных в преамбуле Договора.

Стороны – все предприятия и общества, перечисленные в преамбуле Договора, при упоминании их в тексте вместе.

Асеп

Раздел 1. Предмет Договора

1.1. ЭСО вырабатывает и подает в сети Абонента тепловую энергию в паре и теплоноситель, а Абонент принимает и оплачивает потребленную им тепловую энергию в паре и теплоноситель в соответствии с условиями Договора.

Раздел 2. Договорные величины потребления тепловой энергии и теплоносителя

2.1. Планируемое количество необходимой Абоненту тепловой энергии и теплоносителя устанавливается "Соглашением о договорных величинах потребления тепловой энергии в паре и невозвращённого конденсата ООО "Промэнергосеть" в 2012 г." (далее – Соглашение), подписанным Представителями Сторон и являющимся неотъемлемой частью Договора.

2.2. Каждый год не позднее 1 апреля текущего года Абонент представляет ЭСО обоснованную заявку на потребление тепловой энергии в паре и теплоносителя с разбивкой по месяцам на предстоящий год.

Раздел 3. Режим потребления (подачи и передачи) и технологические показатели

3.1. Режим потребления (подачи и передачи) – круглосуточный в течение года.

3.2. Источник тепловой энергии – ТЭЦ ОАО «УЭХК».

3.3. Максимальный расход пара – 45 т/час.

3.4. Доля возврата конденсата – 0 (у Абонента отсутствуют технические возможности сбора конденсата).

3.5. Количество невозвращённого конденсата рассчитывается в зависимости от потреблённого пара.

3.6. Бронь аварийная – 0 (не установлена).

Раздел 4. Показатели качества тепловой энергии

4.1. Давление пара в трубопроводах на границе эксплуатационной ответственности:

4.1.1. $P_{\text{макс}} = 11 \text{ Кгс/см}^2$;

4.1.2. $P_{\text{мин}} = 3 \text{ Кгс/см}^2$.

4.2. Температура теплоносителя – 133-250⁰ С.

Раздел 5. Порядок учёта и расчета количества тепловой энергии и теплоносителя

5.1. Расчетным периодом является период с 26 числа одного месяца по 25 число (включительно) следующего месяца.

Асгов

5.2. Фактическое потребление тепловой энергии в паре определяется по узлам учёта, установленным:

5.2.1. в районе Узла «А», собственник – ООО «Промэнергосеть»;

5.2.2. у субабонентов, подключенных к сетям Абонента, собственники - субабоненты.

5.3. Абонент 26 числа текущего месяца снимает показания узлов учета, сообщает ЭСО устно по телефону 5-70-25 количество потребленной тепловой энергии в паре и теплоносителя, предоставляет ЭСО распечатки показаний узлов учета за расчетный период.

5.4. Допуск в эксплуатацию узлов учета осуществляется Представителями Сторон, о чем составляется соответствующий Акт. Акт допуска в эксплуатацию узлов учета утверждается главным энергетиком ЭСО.

5.5. При выходе из строя узла учета на период не более 15 суток в течение года с момента проверки узла, произведенной в соответствии с пунктом 5.4. Договора, количество потребленной тепловой энергии и теплоносителя определяется на основании показаний этого узла, взятых за предшествующие выходу из строя трое суток.

5.6. При выходе из строя узла учета на период более 15 суток в течение года с момента проверки количество потребленной тепловой энергии и теплоносителя определяется на основании проектной тепловой нагрузки с учетом продолжительности периода расчета, фактических параметров теплоносителя и перерывов теплоснабжения.

5.7. При выходе из строя узла учета возможно определение количества потребленной тепловой энергии и теплоносителя на основании замеров фактического потребления, выполненного ЭСО с составлением двухстороннего акта, подписанного Представителями Сторон.

Раздел 6. Порядок оформления Акта потребления

6.1. Ежемесячно с 26 по 28 число расчётного месяца на основании согласованных Сторонами данных Раздела 5 ЭСО составляет Акт потребления (далее по тексту – Акт) за окончившийся расчетный период.

6.2. В Акте указывается согласованное Сторонами количество:

- тепловой энергии в паре (Гкал);
- невозвращённого конденсата (м³).

6.3. Акт оформляется ЭСО в двух экземплярах и подписывается представителями Сторон. Представители Сторон должны иметь доверенности, в которых им предоставляется право подписи Акта потребления.

Акт

6.4. Оформленные ЭСО Акты (2 экземпляра) направляются заказной почтовой корреспонденцией одновременно со счётом-фактурой, выставленной на его основе, в адрес Абонента для оформления с его стороны:

- подпись доверенного лица (с расшифровкой подписи и указанием номера доверенности) или руководителя предприятия (с расшифровкой подписи);
- печать предприятия,

и последующего возвращения с сопроводительным письмом одного экземпляра оформленного Акта в адрес ЭСО на имя главного бухгалтера предприятия.

Все возможные изменения в порядке подписания Акта согласовываются Сторонами по указанным контактными телефонам (от ЭСО – 5-70-25).

6.4.1. В случае отказа Абонента от подписания Акта, он обязан на всех экземплярах Акта изложить причины, служащие основанием для отказа, в целях последующего урегулирования спора Сторонами. При отсутствии письменного обоснования отказа от подписания Акта данный Акт приобретает юридическую силу и является основанием для расчета количества тепловой энергии в паре и невозвращённого конденсата в расчётном периоде.

Раздел 7. Порядок оплаты

7.1. Абонент оплачивает:

- 7.1.1. тепловую энергию в паре;
- 7.1.2. невозвращенный конденсат.

7.2. Сумма для оплаты определяется умножением количества фактически потреблённых тепловой энергии в горячей воде и ХОВ на тариф, действующий в расчётном периоде и установленный в соответствии с законодательством РФ, плюс НДС.

7.3. Оплата Абонентом тепловой энергии на территории Российской Федерации осуществляется в порядке, установленном Постановлением Правительства РС от 17.10.2009 г. № 816:

7.3.1. 35% стоимости договорных величин за расчётный месяц, определённых Соглашением к договору, вносится в срок до 18 числа этого месяца;

7.3.2. 50% стоимости договорных величин за расчётный месяц, определённых Соглашением к договору, вносится в срок до последнего числа этого месяца;

7.3.3. окончательная оплата стоимости фактически потреблённых энергоэнергоресурсов в расчётном периоде, определяется по Акту потребления (Раздел 6 Договора) и счёту-фактуре, выставленному на его основе с учётом средств, ранее внесённых Абонентом (п.7.3.1., п.7.3.2.) в расчётном периоде, в срок до 10 числа месяца, следующего за расчётным. Счёт-фактура оформляется в установленном порядке (в течение 5 дней с момента оформления Акта потребления,

но не позднее 2-ого числа месяца, следующего за расчётным) и направляется заказной корреспонденцией на почтовый адрес Абонента, указанный в Договоре.

Излишне уплаченная в расчётный месяц сумма зачитывается в счёт платежа за следующий месяц.

7.4. Оплата производится платежными поручениями на расчетный счет ЭСО, указанный в Договоре.

7.5. Абонент в платежном поручении (поле «назначение платежа») обязательно указывает номер Договора и расчетный месяц, за который производится оплата.

7.6. 11-е число месяца, следующего за расчётным месяцем, является моментом, с которого ЭСО имеет право требовать в претензионном порядке от Абонента исполнения договорных обязательств по оплате, рассчитывать величину неустойки, иных штрафных санкций, обращаться с иском в арбитражный суд, применять порядок ограничения и прекращения подачи энергоресурсов в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.7. Оплата за потреблённые энергоресурсы возможна зачётами взаимных требований при согласии Сторон.

7.8. В случае неполучения счета-фактуры до 5-го числа месяца, следующего за расчётным месяцем, Абонент обязан не позднее одного рабочего дня уведомить об этом ЭСО, направив телефонограмму в отдел главного энергетика ОАО «УЭХК» по телефону 5-65-85, факс - 5-71-20.

7.9. При непоступлении платежей (или оплаты не в полном объёме) в срок, указанный в договоре, ЭСО имеет право ограничить, прекратить подачу теплоносителя Абоненту на основании ст.22 Федерального закона о теплоснабжении от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ.

Раздел 8. Тарифы

8.1.1. Абонент оплачивает тепловую энергию в паре и невозвращённый конденсат по тарифам, утверждённым Постановлением Региональной энергетической комиссии Свердловской области.

8.2. Изменение тарифов в период действия Договора не влечет необходимости составления и подписания дополнительного соглашения к Договору. Тарифы вводятся в действие со дня, указанного в соответствующем правовом акте.

Раздел 9. Диспетчерское управление

9.1. В энергохозяйствах Сторон организовано круглосуточное оперативно-диспетчерское управление оборудованием:

9.1.1. ЭСО – старший диспетчер Диспетчерского бюро теплоснабжения отдела главного энергетика ОАО «УЭХК» (далее по тексту – Старший диспетчер);

9.1.2. Абонент – дежурный оперативный персонал ООО «Промэнергосеть» (далее по тексту – дежурный оперативный персонал).

9.2. Старший диспетчер является оперативным руководителем для дежурного оперативного персонала и их взаимодействие определено инструкцией по взаимоотношениям.

9.3. Абонент обязан сообщать ЭСО обо всех авариях и изменениях режима работы сетей.

Раздел 10. Обязанности и права Сторон

10.1. ЭСО обязана:

10.1.1. подавать в сети Абонента тепловую энергию в количестве, предусмотренном Договором (договорные величины), с соблюдением режима подачи и показателей качества, установленных Договором;

10.1.2. контролировать режим потребления тепловой энергии, работу узлов учёта;

10.1.3. требовать от Абонента назначения лица ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию сетей и наличие подготовленного персонала по их обслуживанию:

от ЭСО:

• Сезёмов Александр Анатольевич – заместитель начальника отделения № 1 цеха 31 ОАО «УЭХК», **телефон 9-80-59;**

от Абонента:

10.1.4. производить в течение срока действия Договора по просьбе Абонента изменение договорных величин потребления тепловой энергии;

10.1.5. оперативно извещать Абонента о нарушениях, связанных с перерывом теплоснабжения по вине ЭСО, их причинах и сроках восстановления нормального режима теплоснабжения;

10.1.6. при обнаружении повреждения на сетях Абонента, которое может привести к нарушению режима работы магистральных тепловых сетей ОАО «УЭХК», предупредить по телефону Абонента и немедленно отключить его от тепловых сетей.

При невозможности информировать Абонента (отсутствие связи, лимит времени при сложившихся аварийных обстоятельствах и т.п.) ЭСО обязана отключить его без предупреждения, но с последующим сообщением об отключении.

10.1.7. выполнять предписания органов государственного энергетического надзора по отключению Абонента, вызванные неудовлетворительным состоянием его теплопотребляющих

установок, угрожающих аварией или создающих угрозу жизни и безопасности граждан, о чем Абонент предупреждается немедленно по получении ЭСО предписания инспектора Ростехнадзора.

10.2. ЭСО имеет право:

10.2.1. контролировать соблюдение Абонентом установленного в Договоре режима потребления и работу узлов учёта;

10.2.2. отключить и опломбировать самовольно присоединенную к ее тепловым сетям теплопотребляющую установку и предъявить к их владельцу претензии и санкции, установленные законодательством;

10.2.3. прекратить полностью или частично в одностороннем порядке подачу Абоненту теплоносителя с предупреждением в сроки, установленные нормативными актами или Договором в случае:

10.2.4. нарушения сроков оплаты – в соответствии с действующим законодательством;

10.2.5. принятия неотложных мер по предотвращению или ликвидации аварии в системе ЭСО (Абонент извещается немедленно);

10.2.6. при потреблении тепловой энергии и теплоносителя без договора (Абонент извещается немедленно);

10.2.7. при присоединении теплопотребляющих установок помимо узлов учета тепловой энергии и теплоносителя или нарушении схем учета (Абонент извещается немедленно);

10.2.8. при превышении Абонентом объема потребления, определенного Договором (Абонент извещается немедленно и ограничивается до договорного объема).

10.2.9. прекращать по согласованию с Абонентом подачу ему теплоносителя для проведения неплановых ремонтов оборудования и сетей и подключения новых абонентов. О проведении внепланового ремонта и его продолжительности Абонент извещается немедленно;

10.3. Абонент обязан:

10.3.1. производить ежемесячно оплату в порядке, предусмотренном Договором (Раздел 7);

10.3.2. установить недостающие узлы учёта;

10.3.3. назначить ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию сетей и наличие подготовленного персонала по их обслуживанию (п.10.1.3. Договора);

10.3.4. контролировать установленный Договором режим потребления и работу узлов учёта;

10.3.5. предоставлять ЭСО достоверную информация по показаниям узлов учёта в сроки, обусловленные Договором;

ОАО «УЭЖ»
ЮРИДИЧЕСКИЙ ОТД

Асеп

- 10.3.6. выполнять оперативно-диспетчерские указания ЭСО по режимам потребления тепловой энергии и теплоносителя;
- 10.3.7. производить по требованиям ЭСО сверку задолженности;
- 10.3.8. соблюдать требования действующих нормативно-технических документов по охране тепловых сетей, обеспечивать сохранность установленных ЭСО пломб, не допускать утечки теплоносителя;
- 10.3.9. извещать ЭСО об отключении и ремонте абонентских тепловых сетей и теплотребляющих установок при их повреждении с указанием причин и времени отключения.
- 10.3.10. включать системы теплоснабжения или их отдельные части после планового ремонта, а также новые объекты с разрешения ЭСО только при наличии акта готовности или акта приемки государственной комиссией;
- 10.3.11. пропускать по служебным документам должностных лиц ЭСО на тепловой ввод Абонента с целью контроля режима потребления тепловой энергии и теплоносителя и их количества;
- 10.3.12. выполнять в согласованные сроки требования ЭСО об устранении нарушений режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя;
- 10.3.13. иметь подготовленный персонал для обслуживания системы теплоснабжения и тепловой сети, проводить проверку его знаний в установленные сроки.
- 10.3.14. Абонент гарантирует ОАО «УЭХК», что сведения и документы в отношении всей цепочки собственников и руководителей, включая бенефициаров (в том числе конечных), Абонент, переданные ОАО «УЭХК» по акту от «___» _____ 2012 года, (далее - Сведения), являются полными, точными и достоверными, либо Абонент гарантирует ОАО «УЭХК», что сведения в отношении всей цепочки собственников и руководителей, включая бенефициаров (в том числе конечных), направленные с адреса электронной почты Абонента _____ на адреса электронной почты ОАО «УЭХК» mansurova@ueir.ru, (далее - Сведения), являются полными, точными и достоверными.

При изменении Сведений Абонент обязан не позднее пяти (5) дней с момента таких изменений направить ОАО «УЭХК» соответствующее письменное уведомление с приложением копий подтверждающих документов, заверенных нотариусом или уполномоченным должностным лицом Потребителя (по форме установленной Приложением № 1).

Абонент настоящим выдает свое согласие и подтверждает получение им всех требуемых в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (в том числе, о коммерческой тайне и о персональных данных) согласий всех упомянутых в Сведениях, заинтересованных или причастных к Сведениям лиц на обработку Предоставленных Сведений ОАО «УЭХК», а также на раскрытие ОАО «УЭХК» Сведений, полностью или частично, компетентным органам государственной власти (в том числе, Федеральной налоговой службе Российской Федерации, Мин-

энерго России, Росфинмониторингу, Правительству Российской Федерации) и последующую обработку Сведений такими органами (далее - Раскрытие). Абонент освобождает ОАО «УЭХК» от любой ответственности в связи с Раскрытием, в том числе, возмещает ОАО «УЭХК» убытки, понесенные в связи с предъявлением ОАО «УЭХК» претензий, исков и требований любыми третьими лицами, чьи права были или могли быть нарушены таким Раскрытием.

Абонент и ОАО «УЭХК» подтверждают, что условия настоящего Договора о предоставлении Сведений и о поддержании их актуальными признаны ими существенными условиями настоящего Договора в соответствии со статьей 432 Гражданского кодекса Российской Федерации.

10.3.15. Если специальной нормой части второй Гражданского кодекса Российской Федерации не установлено иное, отказ от предоставления, несвоевременное и (или) недостоверное и (или) неполное предоставление Сведений (в том числе, уведомлений об изменениях с подтверждающими документами) является основанием для одностороннего отказа ОАО «УЭХК» от исполнения договора и предъявления ОАО «УЭХК» Абоненту требования о возмещении убытков, причиненных прекращением договора. Договор считается расторгнутым с даты получения Абонентом соответствующего письменного уведомления ОАО «УЭХК», если более поздняя дата не будет установлена в уведомлении.

10.4. Абонент имеет право:

- 10.4.1. вносить в течение действия Договора предложения по изменению договорных величин потребления тепловой энергии в порядке и сроки, установленные Договором;
- 10.4.2. требовать отключения своих тепловых сетей от сетей ЭСО для проведения неотложных работ;
- 10.4.3. обращаться в ЭСО за разъяснениями вопросов, связанных с режимами подачи и передачи тепловой энергии, а также расчетов за нее;
- 10.4.4. заявлять ЭСО об ошибках, обнаруженных в платежных документах;
- 10.4.5. требовать от ЭСО разъяснения причин и продолжительности ограничения подачи тепловой энергии.

10.5. Общие обязанности Сторон:

- 10.5.1. обеспечить функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб;
- 10.5.2. организовать наладку тепловых сетей;
- 10.5.3. осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии;
- 10.5.4. обеспечить безаварийную работу объектов теплоснабжения;
- 10.5.5. обеспечить надёжное теплоснабжение потребителей;
- 10.5.6. принимать участие по реализации мероприятий по развитию систем теплоснабжения в соответствии с инвестиционными программами;

ОАО «УЭХК»
ЮРИДИЧЕСКИЙ ОТД

10.5.7. прилагать совместные усилия для обеспечения надёжного теплоснабжения потребителей при возникновении ситуаций, выходящих за пределы полномочий Сторон (консультации с органами местного самоуправления о принятии необходимых мер для обеспечения надёжного теплоснабжения на территории НГО).

10.5.8. при изменении почтовых и банковских реквизитов, а также в случае реорганизации, Стороны обязуются уведомлять друг друга в 10-дневный срок без составления и подписания дополнительного соглашения к договору;

10.5.9. предоставлять другой Стороне подлинные или надлежаще заверенные копии доверенностей, выданные лицам, имеющим право подписи Акта потребления, ежегодно до 20 января текущего года.

10.5.10. Стороны обязаны ежеквартально производить сверку расчётов по обязательствам, возникшим из настоящего договора, в следующем порядке:

10.5.10.1. ЭСО обязана представлять Абоненту подписанные акты сверки расчётов (далее – акт сверки), составленные на последнее число месяца прошедшего квартала. Акт сверки составляется в 2-ух экземплярах в соответствии с Приложением № 2 к настоящему договору;

10.5.11. Абонент обязан рассмотреть акт сверки в течение 5 рабочих дней с момента получения, подписать и один экземпляр вернуть ЭСО либо, при наличии разногласий, направит в адрес ЭСО подписанный протокол разногласий;

Раздел 11. Ответственность Сторон

11.1. ЭСО несет ответственность за бесперебойную и качественную подачу тепловой энергии и теплоносителя в сети Абонента в соответствии с требованиями, установленными законодательством, иными правовыми актами и Договором.

11.2. ЭСО не несет ответственности перед Абонентом за недоотпуск договорного объема тепловой энергии, вызванный:

11.2.1. результатами регулирования режима потребления тепловой энергии и теплоносителя, осуществленного, на основании закона и иных правовых актов при отсутствии их вины;

11.2.2. форс-мажорными для договора теплоснабжения обстоятельствами, в том числе стихийными природными явлениями, некоторыми обстоятельствами общественной жизни (военные действия, эпидемии, национальные и отраслевые забастовки, отклонениями от проектных норм и правил сверх допустимых пределов (температурные отклонения, ветровые нагрузки и другие обстоятельства, имеющие признаки чрезвычайности и непреодолимости и причинно обусловившие неисполнение обязательств);

11.2.3. ограничением или прекращением подачи тепловой энергии и теплоносителей, осуществленным по предписанию Ростехнадзора;

11.2.4. неправильными действиями персонала Абонента, подтвержденными органами Ростехнадзора;

11.2.5. повреждением оборудования Абонента, приведшим к автоматическому отключению оборудования на питающих теплопроводах;

11.2.6. ограничениями или полным прекращением поставки тепловой энергии за неплатежи.

11.3. ЭСО не несет ответственности за поддержание давления и температуры теплоносителя в соответствии с Договором на границе эксплуатационной ответственности с Абонентом при утечке теплоносителя в сетях Абонента.

11.4. Абонент несёт ответственность:

11.4.1. за несвоевременную оплату потребленной тепловой энергии в паре и невозвращенного конденсат;

11.4.2. за достоверность предоставляемой информации по показаниям узлов учёта;

11.4.3. за самовольное подключение систем теплоснабжения.

11.5. Стороны несут ответственность за нарушение условий Договора в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством.

Раздел 12. Порядок ограничения, прекращения подачи тепловой энергии, теплоносителя

12.1. В случае наличия у Абонента задолженности по оплате тепловой энергии и теплоносителя, в том числе нарушения сроков предварительной оплаты, превышающем размер оплаты за более чем один период платежа ЭСО вправе ввести ограничение подачи тепловой энергии и теплоносителя в порядке, установленном Федеральным законом № 190-ФЗ от 27.07.2010 г.

12.1.1. ЭСО направляет Абоненту предупреждение в письменной форме о возможности введения ограничения в случае неуплаты задолженности до истечения срока второго платежа;

12.1.2. при задержке платежей сверх установленного предупреждением срока ЭСО вправе ввести ограничение подачи тепловой энергии и теплоносителя с извещением за сутки до введения указанного ограничения;

12.1.3. ограничение подачи тепловой энергии и теплоносителя вводится в установленный предупреждением срок путём сокращения подаваемого объёма теплоносителя и (или) снижения его температуры.

12.2. Ограничение подачи тепловой энергии и теплоносителя Абонентам, не исполняющим своих обязательств по оплате потреблённых тепловой энергии и теплоносителя, не должны приводить к изменению режима поставок тепловой энергии и теплоносителя иным Абонентам.

12.3. При выявлении факта бездоговорного потребления тепловой энергии и теплоносителя:

12.3.1. ЭСО составляется Акт о выявлении бездоговорного потребления тепловой энергии и теплоносителя в присутствии Абонента или его представителя. В Акте должны содержаться: сведения о потребителе, способ и место бездоговорного потребления тепловой энергии и теплоносителя, описание приборов учёта, дата предыдущей проверки, объяснение Абонента. Отказ Абонента от подписания составленного Акта, а также отказ от присутствия при его составлении отражается с указанием причин отказа в составленном Акте или в отдельном Акте в присутствии двух незаинтересованных лиц.

12.3.2. ЭСО делает расчёт объёма бездоговорного потребления тепловой энергии и теплоносителя в течение 5 дней с момента составления Акта о выявлении бездоговорного потребления тепловой энергии и теплоносителя в соответствии с правилами коммерческого учёта. Объём бездоговорного потребления тепловой энергии и теплоносителя определяется за весь период, истекший с даты предыдущей проверки, но не более, чем за 3 года.

12.3.3. Стоимость тепловой энергии, теплоносителя, полученных в результате бездоговорного потребления тепловой энергии и теплоносителя, определяется в соответствии с действующими на дату взыскания тарифам и подлежит оплате Абонентом в пятнадцатидневный срок с момента получения требования на оплату от ЭСО.

12.3.4. В случае неоплаты в указанный срок ЭСО вправе прекратить подачу тепловой энергии и теплоносителя и взыскать с Абонента бездоговорное потребление тепловой энергии и теплоносителя, убытки в полуторакратном размере стоимости тепловой энергии и теплоносителя, полученных в результате бездоговорного потребления тепловой энергии и теплоносителя.

Раздел 13. Обеспечение исполнения обязательств по оплате (гарантия)

13.1. В случае возникновения задолженности Сторонами составляется график погашения. При несоблюдении графика погашения задолженности ЭСО вправе потребовать уплаты неустойки в размере 0,5% от суммы задолженности за каждый день просрочки исполнения обязательств.

13.2. В случае несоблюдения графика погашения задолженности Абонент обязан предоставить ЭСО в течение месяца с момента нарушения банковскую гарантию и/или заключить договор залога на имущество на сумму всей невыплаченной части задолженности на момент нарушения обеспечения надлежащего исполнения обязательств Абонента по оплате потреблённых энергоресурсов.

ОАО «УЭК»
ЮРИДИЧЕСКИЙ ОТД

13.3. Для погашения возникшей задолженности ЭСО вправе при согласии Сторон организовать прямые платежи субабонентов на расчётный счёт ЭСО с оформлением договорных документов, уточняющих взаимоотношения Сторон и описанием порядка оплаты.

Раздел 14. Порядок разрешения споров

14.1. Все споры, которые могут возникнуть из Договора или по его поводу, Стороны будут стремиться разрешить путём согласования, а в случаях недостижения согласия - в Арбитражном суде Свердловской области.

Раздел 15. Срок действия Договора и порядок его пролонгации

15.1. Договор вступает в силу с момента его подписания, действует до 31.12.2012 г. и распространяет своё действие на отношения Сторон, возникшие с 01.01.2012 г.

15.2. Датой подписания Договора является более поздняя дата подписания Договора одним из лиц, заключающих Договор.

15.3. Договор считается ежегодно продленным, если за 15 дней до окончания срока действия договора не последует заявление одной из Сторон об отказе от Договора или его пересмотре.

15.4. Обязательства по Договору будут считаться оконченными после выполнения Сторонами взаимных обязанностей и урегулирования всех расчетов между ними.

Раздел 16. Порядок досрочного прекращения или изменения Договора

16.1. ЭСО может расторгнуть Договор в одностороннем порядке при неоплате Абонентом более двух расчетных периодов.

16.2. В период действия Договора Стороны вправе обратиться друг к другу с предложением об изменении условий Договора. Условия Договора считаются измененными только после оформления письменного соглашения, подписанного всеми Сторонами.

Раздел 17. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)

17.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств, а также за ненадлежащее их исполнение, если надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, в том числе: военные действия, эпидемии, общенациональные и отраслевые забастовки, взрывы, пожары, наводнения, производственные аварии, бури, отклонения от проектных норм и правил сверх допустимых пределов (температурные отклонения, гололед, ветровые нагрузки) и другие обстоятельства, имеющие признаки чрезвычайности и непреодолимости и причинно обусловившие неисполнение обязательств (форс-мажорные обстоятельства).

17.2. Сторона, для которой создавалась невозможность исполнения обязательств, обязана в течение 10 дней с момента наступления, а также прекращения форс-мажорных обстоятельств, уведомить в письменной форме другую Сторону о наступлении, а также прекращении этих обстоятельств. Факты, изложенные в уведомлении, должны быть подтверждены компетентным органом.

17.3. Неуведомление или несвоевременное уведомление лишает Сторону, добившуюся такого оправдания, прав ссылаться на любое вышеуказанное обстоятельство, как на основание, освобождающее от ответственности за невыполнение обязательств.

Раздел 18. Разграничение балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности

18.1. Абонент имеет право подключать к своим сетям новых потребителей только после письменного разрешения ЭСО.

18.2. Границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности между ОАО «УЭХК» и ООО «Промэнергосеть»:

18.2.1. в Узле "А" на фланце задвижек в сторону магистрального паропровода D IV ОАО «УЭХК» на участке ТЭЦ – Узел "А" ответвления к сетям ООО «Промэнергосети» (задвижки принадлежат и управляются персоналом ООО «Промэнергосеть») – паропровод демонтирован;

18.2.2. на ответных фланцах задвижек в сторону ответвления к сетям ООО «Промэнергосеть» от магистрального паропровода D VI ОАО «УЭХК» (на бывшее МСУ-72 и базу строиндустрии) на участке ТЭЦ – зд.320, около здания 320 (задвижки принадлежат и обслуживаются персоналом ОАО «УЭХК»);

18.2.3. на ответных фланцах задвижек в сторону ответвления к сетям ООО «Промэнергосеть» (МСУ-112) от магистрального паропровода D III ОАО «УЭХК» на участке ТЭЦ – К-2 - П-5 – К-3 (задвижки принадлежат и обслуживаются персоналом ОАО «УЭХК»).

ОАО «УЭХК»
ЮРИДИЧЕСКИЙ ОТД

Раздел 19. Почтовые и банковские реквизиты Сторон

Энергоснабжающая организация (ЭСО):

Полное наименование: открытое акционерное общество «Уральский электрохимический комбинат».

Сокращенное наименование: ОАО «УЭХК».

Юридический адрес (почтовый): ул. Дзержинского, дом 2, город Новоуральск, Свердловская область, 624130;

ОГРН: 1086629000963;

ИНН/КПП: 6629022962/660850001;

ОКПО: 07622839;

ОКАТО: 65540000000;

ОКВЭД: 23.30; 60.23; 36.22.1; 51.52.23; 73.10; 85.1;

Расчетный счет: 40702810600261002298;

Кор/счет: 30101810800000000945;

Банк: Филиал «Газпромбанк» (ОАО) в г. Екатеринбурге;

ИНН банка: 7744001497;

БИК: 046568945;

КПП банка: 667145004;

Адрес банка: ул. Луначарского, д. 134-в, г. Екатеринбург, 620075.

Абонент:

Наименование: общество с ограниченной ответственностью «Промэнергосеть»

Сокращенное наименование: ООО «Промэнергосеть»;

Юридический адрес : 624130, Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Проезд Стройиндустрии, 15;

Почтовый адрес: 624131, г. Новоуральск, а/я 48;

ИНН/КПП: 6629027054/662901001;

ОГРН: 1116629000685;

Код ОКПО: 92902696

Коды по ОКВЭД: 40.10.2

Расчетный счет: 40702810261020000715;

Банк: ОАО «УБРиР» Филиал «Новоуральский», г. Новоуральск;

БИК: 046515916;

Кор/счет: 30101810600000000916;

Тел./факс: 2-58-62

Раздел 20. Подписи Сторон

Генеральный директор

ОАО «УЭХК»

А.А. Белоусов

дата подписи



Генеральный директор

ООО «Промэнергосеть»

А.М. Гигин

дата подписи



А.А. Белоусов

Информация о контрагенте

(наименование организации, представляющей информацию)														
1	2					3				4				
№	Наименование контрагента (ИНН, вид деятельности)					Информация о цепочке собственников контрагента, включая бенефициаров (в том числе, конечных)								
п/п	ИНН	ОГРН	Наименование краткое	Код ОКВЭД	Фамилия, Имя, Отчество руководителя	Серия и номер документа, удостоверяющего личность руководителя	№	ИНН	ОГРН	Наименование / ФИО	Адрес регистрации	Серия и номер документа, удостоверяющего личность (для физического лица)	Руководитель / участник / акционер / бенефициар	Информация о подтверждающих документах (наименование, реквизиты и т.д.)

Доля участия собственников указывается в процентах от уставного капитала, для акционерных обществ указывается также номинальная стоимость и количество акций. Указывается размер уставного капитала организации согласно учредительным документам организации по состоянию на дату предоставления настоящей информации, для уставных капиталов выраженных в иностранной валюте, указывается в рублях по курсу Центрального банка России на дату предоставления настоящей информации.

В случае, если доля участия в уставном капитале меньше 100 процентов, указываются сведения об иных участвующих в уставном капитале лицах, а также их доли в уставном капитале.

Для физических лиц: фамилия, имя, отчество паспортные данные, для юридических лиц - полное наименование и организационно-правовая форма - на русском языке, ИНН, юридический и почтовый адрес (в отношении нерезидентов также на английском языке или на официальном языке страны юрисдикции, если английский таковым не является, организационно-правовая форма и идентификационный код в соответствии с правом страны юрисдикции).

Руководитель
МП

Форма акта сверки расчетов

между _____ и _____

за период: _____ (квартал, год)

Нами, Генеральным директором _____ (наименование) Главным бухгалтером _____ (ФИО главного бухгалтера)

с одной стороны, и Генеральным директором _____ (наименование) Главным бухгалтером _____ (ФИО главного бухгалтера)

с другой стороны, проведено состояние взаиморасчетов за _____ (указать период) и составлен акт о нижеследующем:

По данным _____		По данным _____		Кредит	Дебет	Кредит
Дата	Документ	Дата	Документ			
Сальдо начальное		Сальдо начальное				
Договор № _____		Сальдо начальное по договору:				
Итого оборот по договору:		Итого оборот по договору:				
Сальдо конечное по договору:		Сальдо конечное по договору:				
Обороты за период		Обороты за период				
Сальдо конечное		Сальдо конечное				
Сальдо конечное развернутое		Сальдо конечное развернутое				

По данным _____ На « » 20 _____ задолженность в пользу _____

(сумма в рублях, сумма прописью)

По данным _____ На « » 20 _____ задолженность в пользу _____

(сумма в рублях, сумма прописью)

Генеральный директор _____

Генеральный директор _____

Главный бухгалтер _____

Главный бухгалтер _____

Соглашение № 10/2012
о договорных величинах потребления тепловой энергии в паре
ООО "Промэнергосеть" в 2012 году.

к Договору № 10/817 от 07.2012 г.

г. Новоуральск

"___" _____ 2012 г.

Энергоснабжающая организация (ЭСО): открытое акционерное общество "Уральский электрохимический комбинат" (ОАО "УЭХК") в лице Генерального директора Белоусова Александра Андриановича, действующего на основании Устава,

Абонент: общество с ограниченной ответственностью "Промэнергосеть" (ООО "Промэнергосеть"), в лице Генерального директора Гигина Александра Михайловича, действующего на основании Устава общества, далее по тексту – Стороны.

Стороны пришли к соглашению:

1. о следующих величинах потребления тепловой энергии в паре и теплоносителя ООО "Промэнергосеть" в 2012 году:

№	Название организации	нагрузка	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего
Тепловая энергия в паре, Гкал															
1.	ООО «Нефтегазконструкция»	0,02	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	360
2.	ЗАО «МСУ-112»«СХМ»	0,08	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	360
3.	ООО «ГОСТ»	0,5	150	150	150	150	150	150	50	50	50	150	150	150	1500
4.	ООО «Дедогор»	0,25	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	600
5.	ООО «Бетам»	3,0	2000	2000	2000	-	-	-	-	-	1200	1700	2000	2000	12900
6.	ООО«РСС-переработка»	0,1	-	-	-	70	100	100	100	100	100	70	-	-	640
7.	ЗАО «Проминвест»	0,05	40	40	40	30	30	30	30	30	30	40	40	40	420
8.	ООО «Промэнергосеть»	0,02	20	20	20	10	-	-	-	-	10	20	20	20	140
9.	ИП	0,3	250	245	230	125	25	15	15	15	15	240	245	260	1680
	ИТОГО:	4,32	2570	2565	2550	495	415	405	305	305	1515	2330	2565	2580	18600
Невозвращённый конденсат, т															
	ИТОГО:		5000	5000	4500	4000	1500	1000	1000	1000	1500	3500	5000	5000	38000

2. Принятые настоящим соглашением договорные величины потребления действуют в период с 01.01.2012 г. до 31.12.2012 г.

3. Соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон

И Генеральный директор
 ОАО «УЭХК»

Генеральный директор
 ООО "Промэнергосеть"

А.А. Белоусов
 А.А. Белоусов

А.М. Гигин
 А.М. Гигин



дата подписи

дата подписи